

CASEDITRENTO.IT

RIVISTA E PORTALE IMMOBILIARE - SUL WEB OLTRE 3000 ANNUNCI

La Tua casa è il castello di cui ci prendiamo cura...
Per la vendita del Tuo immobile,
contattaci subito!!



RUIOCH
AGENZIA IMMOBILIARE
di dott. Roberta Roseano

Pergine Valsugana (TN)
Via Pennella, 5 -
Tel. 0461 534339
agenziaruioch@gmail.com



Agenzia Immobiliare
Levico Casa

Via Regia, 34 LEVICO TERME



cercate nel sito internet

www.levicocasa.it
e-mail info@levicocasa.it

tel. 0461.706814 cell. 393.9618055

CERCHIAMO PER LA NOSTRA CLIENTELA CASE, TERRENI, RUSTICI, APPARTAMENTI SIA IN AFFITTO CHE IN VENDITA

LEVICO TERME
LOC. VETRIOLO

stupenda villa d'epoca con grande sala con caminetto, sala da pranzo, cucina, 3 servizi, 6 camere, poggiosi, 2000 mq di terreno privato (quasi tutto pianeggiante), vista lago di Levico. € 275.000.
Rif. 675

MARTIGNANO
IN ESCLUSIVA VENDIAMO LUMINOSI E MODERNI APPARTAMENTI DUE O TRE STANZE IN CLASSE A+



In piccola palazzina di prossima realizzazione dotata di tutti i comfort, appartamenti con possibilità di scelta finiture interne:

- DUE STANZE CON GARAGE DOPIO E CANTINA A PARTIRE DA €369.000 al netto delle scorte in fattura;
- TRE STANZE CON GARAGE DOPIO E CANTINA A PARTIRE DA €540.000;

Pannelli fotovoltaici, pompa di calore, riscaldamento e raffrescamento a pavimento, ventilazione meccanica controllata, deumidificazione. Intervento di demolizione e ricostruzione di un edificio esistente con possibilità di usufruire della **DETRAZIONE FISCALE "SISMABONUS ACQUISTI"** per un importo massimo di €31.600 recuperabili in 5 anni. Credito fiscale cedibile a terzi. Consegna fine 2023.
Per informazioni 340.9654628.

ZONA S. DONA'



IN ESCLUSIVA vendita ampio e luminoso appartamento: spazioso ingresso, cucina abitabile, soggiorno, due grandi camere, disimpegno, bagno finestrato, ripostiglio, ampio balcone abitabile, cantina. Posto auto assegnato nel cortile condominiale. Libero da subito! Condominio completamente ristrutturato! Classe Energetica D, IPE 150,94kWh/mq anno.
Info 3927126709

RINNOVA
IMMOBILIARE

TRENTO, VIA G. GRAZIOLI N. 85

info@rinnovaimmobiliare.com
www.rinnovaimmobiliare.com

3487482153

Altre proposte a pag. 7

Cestari
Suardi

Le nostre migliori proposte a pag. 1/2/3/4

TRENTO Via Malta, 19
T. 0461.933009

TRENTO Viale Verona, 16
T. 0461.932296

ROVERETO C.so Rosmini, 30
T. 0464.424458



ENGEL & VÖLKERS

Trentino

Le nostre migliori proposte a pag. 8

Trento - Via Carlo Antonio Pilati, 11
t. 0461 1788300 interno 1

www.engelvoelkers.com/trentino



Via del Ponte 5/B - 38096
Padergnone - Vallelaghi

Complesso "Le Fornaci"
via Brennero 114, 38121
Trento

Tel 339-1389537

Le nostre migliori proposte a pag. 11



Tel. 0461.935161

Ufficio CLARINA

Via Iori, 3

WWW.INTERMEDIA-TN.IT

Le nostre migliori proposte a pag. 09

3M immobiliare

Via Ghiaie, 14 Trento

0461 392278

info@3emmeimmobiliare.it

www.3emmeimmobiliare.it

Le nostre migliori proposte a pag. 10

SOLUZIONE CASA

TRENTO
Via Paradisi, 15 - 0461.23.45.26
V.le Rovereto, 5 - 0461.39.17.64

BASELGA DI PINÉ (TN)
C.so Roma, 42 - 0461.14.86.816

www.soluzionecasa.tn.it

Le nostre migliori proposte a pag. 5-6





LOCALITA BRIONE (CONDINO) DI TRENTO: RIF: TN368:

Vendesi stupendo chalet di ampia superficie, totalmente ristrutturato, con terreno di proprietà di 10.000 mq. APE ND

TRENTO:

RIF. TN394:

In primissima collina est di Trento in posizione panoramica, proponiamo splendida villa di recente realizzazione con bellissimo parco.

Trattativa riservata.

Maggiori informazioni in ufficio



CAVEDAGO: RIF TN400:

In posizione centrale proponiamo casa singola di ca. 200 mq, composta da due unità abitative ciascuna con balcone. Completano l'immobile soffitta, cantina, locale caldaia comune e deposito. Terreno pertinenziale di ca. 750 mq. APE ND. Maggiori informazioni in ufficio



TRENTO: TN406: ADIACENTE A PIAZZA DUOMO

appartamento su due livelli terzo e quarto piano con ascensore, cantina al piano -1, contesto completamente ristrutturato. Trattativa riservata, maggiori informazioni in ufficio. APE C+



QUARTIERE LE ALBERE:

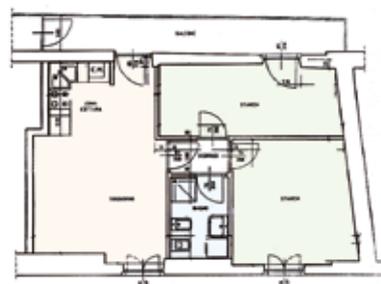
una città nuova, un nuovo quartiere, un nuovo modo di vivere. Appartamenti di varia metratura, uffici e negozi. Casaclima B. Maggiori informazioni nel nostro ufficio presso il quartiere Le Albere Viale Della Costituzione n.7. Telefono 334-2452790 0461419161



CANAZEI:

Appartamenti nuovi di ampia metratura con consegna novembre 2022

- Diversi Piani
- Diverse metrature
- Inizio lavori: Primavera 2021
- Classe energetica A+
- Vis a` vis impianto di risalita



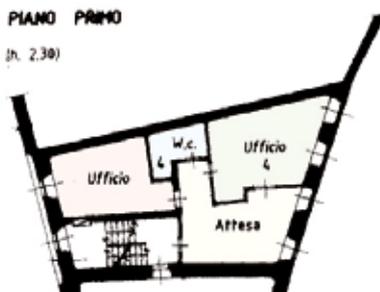
GARDOLO: RIF. TN 401:

proponiamo in vendita in esclusiva appartamento termoautonomo al terzo e ultimo piano con balcone. L'immobile è composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, stanza matrimoniale, stanza singola, bagno con doccia finestrato con velux. Ampio garage nelle vicinanze. APE in fase di rilascio.



TRENTO CENTRO STORICO: RIF. TN340:

in pieno centro storico, proponiamo immobile di pregio ristrutturato, all'ultimo piano, con ascensore, disposto su due livelli così composto: al piano inferiore, camera da letto con cabina armadio, seconda stanza, doppi servizi, zona lavanderia, zona studio; al piano superiore, grande openspace con soggiorno/cucina e ripostigli. Termoautonomo, con aria condizionata. Completo di cantina e posto auto pertinenziale. APE ND.



TRENTO: CENTRO STORICO: RIF: TN403:

Vendesi ufficio in pieno centro storico composto da: atrio, 2 locali, 1 bagno. Primo piano con stupendo affaccio su piazza Garzetti e su palazzo Roccabruna. Termoautonomo. Richiesta euro 200.000, 00 APE ND



TRENTO: RIF TN405:

Trento in zona Bolghera proponiamo in esclusiva appartamento sito al primo piano così composto: ingresso, ampia zona open space soggiorno-cucina, corridoio, due camere matrimoniali, bagno finestrato, balcone, ripostiglio. Completa l'appartamento il garage di proprietà. Possibilità di ricavare una terza camera da letto. LIBERO DA SUBITO. APE ND.



**TRENTO
CASA**
TRENTO CASA s.r.l.
Via Torre Verde 10
Tel. 0461.981830
340/2227487 - 348/8250248
345/3441448 - 334/7064518



VIA TRAVAI
TRE STANZE - Inserito in piccolo contesto adiacente la caratteristica Piazza Fiera trattiamo la vendita in esclusiva di un elegante appartamento di grande metratura attualmente composto da ampio ingresso, cucina abitabile, sala pranzo e ampio soggiorno con terrazzino, tre stanze da letto, ripostiglio e due bagni - completano la dimora un invidiabile garage e una comoda cantina. Con una piccola modifica è possibile unire due unità ricavando un unico appartamento sullo stesso piano. Informazioni dettagliate in ufficio. APE in fase di rilascio - Rif. 18/3



MATTARELLO
DUE STANZE - Proponiamo in vendita appartamento inserito in contesto condominiale servito da ascensore. L'unità in ottime condizioni e libera su tre lati con una buona luminosità, si compone di ingresso, cucina abitabile, soggiorno con affaccio su balcone, due camere di cui una singola e una matrimoniale e bagno finestrato. Completa l'appartamento un piccolo giardino, una comoda soffitta e un garage. Ampi spazi di parcheggio condominiale. APE in fase di rilascio - Rif. 19/2



PIEDICASTELLO
UNA STANZA - A pochi minuti dal centro proponiamo in vendita un grazioso miniappartamento in ottime condizioni interne, posto al primo piano di una caratteristica palazzina servita da ascensore. L'immobile è composto di zona giorno, camera da letto con cabina armadio e bagno con finestra e viene venduto completo di arredi nuovi, pronto da abitare. Grazie alla presenza di ampie finestre l'immobile gode di una bella luminosità. Completa la proprietà un posto auto privato. Classe energetica D (48,82 kWh/mq) - Rif. 6/1



PERGINE
TRE STANZE - In piccolo ed elegante contesto condominiale di recente costruzione proponiamo in vendita signorile appartamento posto su due livelli. L'unità si compone di ampia e luminosa zona giorno ad ultimo piano con invidiabile terrazzo, a livello inferiore tre stanze da letto (ognuna con il proprio balcone) di cui una matrimoniale con cabina armadio, due bagni finestrati (uno con comodo poggolo). L'appartamento è dotato di garage con annessa grande cantina. L'immobile viene venduto completamente arredato. APE in fase di rilascio - Rif. 8/3



CENTRO STORICO
DUE STANZE - In prestigioso palazzo del centro storico dotato di ascensore proponiamo in vendita appartamento con ingresso, zona giorno, due camere da letto e bagno. Possibilità di acquistare comodo garage. APE in fase di rilascio - Rif. 2/2



MATTARELLO
TRE STANZE - Proponiamo in vendita luminoso appartamento in ottime condizioni interne posto al quarto piano di una palazzina servita da ascensore. L'unità è composta di ingresso, ampia cucina, spaziosa zona giorno con accesso ad un balcone ben vivibile, tre camere da letto, di cui una con accesso al secondo balcone e due bagni finestrati. A completare la proprietà un ampio garage e due comode soffitte. APE in fase di rilascio - Rif. 11/3



PIAZZA LODRON
DUE STANZE - Inserito in palazzo servito da ascensore proponiamo in vendita a quarto piano (penultimo) appartamento con zona giorno di 37 mq completamente esposto a sud, corridoio, due camere matrimoniali, bagno finestrato e ripostiglio/lavanderia. Grazie alla sua esposizione l'immobile gode di una grande luminosità. Possibilità acquisto garage a parte. APE in fase di rilascio - Rif. 12/2



CADINE
CASA SINGOLA - Proponiamo in vendita casa singola come nuova di totali 880 mq disposta su tre livelli (piano terra adibito a garage e locali tecnici, primo piano abitativo e mansarda al grezzo). Ampie vetrate valorizzano la luminosità della dimora che gode di una splendida vista sulla natura. Le finiture di lusso e l'attenzione ai particolari caratterizzano l'immobile. Informazioni dettagliate in ufficio. Classe energetica D - Rif. 8/V



ZONA S. PIO X
QUATTRO STANZE - Trattiamo la vendita di un appartamento a terzo piano inserito in palazzo senza ascensore. L'unità da ristrutturare si compone attualmente di ingresso, cucina abitabile, soggiorno, quattro camere da letto, studio, due bagni finestrati e balcone. Completa l'immobile una soffitta. Libero su quattro lati. Attualmente locato a studenti. APE in fase di rilascio - Rif. 3/4



LAVIS (TN) - Via Rosmini 5
Tel. 340.3413415 - 340.7498633
info@ideacasa.trento.com

LAVIS APPARTAMENTI DI NUOVA COSTRUZIONE E VARIE METRATURE:

A Lavis in prossima realizzazione prenotiamo in edificio in "CLASSE A+" appartamenti di varie metrature, con finiture di pregio, con giardini di proprietà esclusiva e con balconi/terrazze, all'ultimo piano Attico di grande metratura con terrazzi favolosi, a completare le unità abitative garage, cantine e posti auto di proprietà.



CIRÈ DI PERGINE

BELLISSIMO APPARTAMENTO. In palazzina di recente costruzione proponiamo in vendita appartamento luminosissimo e libero su 3 lati e così composto: ingresso, soggiorno/cucina, stanza singola, bagno, camera matrimoniale e terza stanza, tre ampi balconi, a terzo piano grande soffitta posizionata sopra la zona giorno e collegabile con scala interna, a piano interrato cantina, nel cortile numerosi posti auto comuni!!! **Euro 250.000**

EDICOLA TABACCHERIA



Trattiamo in esclusiva **CESSIONE DI ATTIVITA'** a Trento via santa croce 84, vendesi edicola tabaccheria ben avviata, con **OTTIMO FATTURATO**, in posizione di forte passaggio, di circa 50 mq. di negozio con bagno e retrobottega. Contratto di locazione 6+6. Servizi: lotto-matica, valori bollati, ricariche postepay, ricarica telefonia POS, giochi per bambini, pagamenti bollettini MAV/REV ecc., gratta e vinci, cartoleria, dolci.



Via Galileo Galilei, 12 - Trento

Tel. e Fax: **0461 98 16 58**

www.castleimmobiliare.it

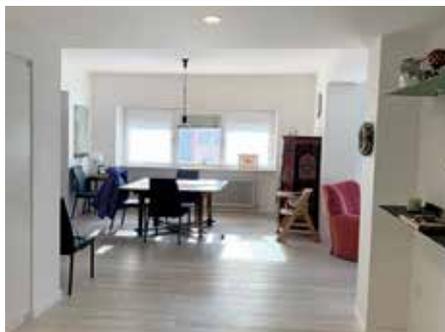


Per la tua pubblicità su caseditrento.it chiama L. Semeraro 335/1305948 email: luca.semeraro@caseditrento.it



CENTRO STORICO

A pochi passi da Piazza Duomo ampio e luminoso appartamento libero su tre lati con splendido affaccio. Ingresso, cucina abitabile, soggiorno, tre stanze, bagno finestrato e balcone. Completo di cantina e soffitta. Info solo in ufficio. Classe C



PRIMA COLLINA

In palazzina di sole quattro unità, prestigioso appartamento libero su quattro lati composto da ingresso, cucina, soggiorno, quattro stanze, tre bagni e due balconi. Info solo in ufficio. A.P.E in fase di rilascio



MARTIGNANO

Vicino al centro e a tutti i servizi, esclusivo ultimo piano disposto su due livelli, recentemente ristrutturato. A primo piano Ingresso, spaziosa zona giorno con balcone e bagno finestrato, al piano superiore tre stanze, bagno finestrato e poggiolo. Completano l'immobile cantina e garage. Classe B



SAN PIO X

In piccola palazzina ampio appartamento libero su tre lati composto da ingresso, cucina, soggiorno, tre stanze, bagno finestrato, cantina e soffitta. Termoautonomo, ottimo anche uso investimento. Classe E



ALTOPIANO DELLA VIGOLANA

In piccola palazzina luminoso appartamento ad ultimo piano con splendida vista. Ingresso, soggiorno con angolo cottura, bagno finestrato, due stanze, due balconi e terrazzo. Completo di due posti auto esterni e cantina. Disponibilità immediata. Classe C



POVO

In piccola palazzina di poche unità abitative, appartamento libero su tre lati, composto da: spazioso ingresso, ripostiglio, bagno finestrato, ampio soggiorno, cucina, tre stanze da letto e due balconi. Completo di soffitta, cantina, posto auto coperto e verde condominiale. A.P.E in fase di rilascio



CENTRO STORICO

A piano terra ampio ufficio di 200 mq circa open space con doppio ingresso e due bagni. Libero subito, ideale come palestra, studio tecnico e/o studio medico. Classe C



PERGINE FRAZIONE

Luminoso appartamento al primo piano disposto su due livelli con ampio terrazzo panoramico. Al primo livello ingresso, doppi servizi, ripostiglio e zona giorno; al secondo piano due stanze e splendido terrazzo. Completo di garage con comodo accesso. L'appartamento necessita di alcuni lavori di risanamento. A.P.E in fase di rilascio



LAVIS

In trifamigliare ad ultimo piano **affittiamo** ampio e luminoso appartamento mansardato libero su quattro lati. Ingresso, soggiorno con angolo cottura, bagno finestrato, due stanze, due balconi e posto auto. Parzialmente arredato, libero da luglio. A.P.E in fase di rilascio



VIA MANCI

In prestigioso palazzo **affittiamo** ampio bi-locale disposto su due livelli con soggiorno-cottura, doppi servizi e stanza. Arredato, libero da maggio. Classe C+



EUROSTUDIO
consulenza immobiliare



TRENTO CENTRO PORZIONE DI CASA TERRA-CIELO UNICA NEL SUO GENERE C.E. G Rif: v605



€ 265.000 110 mq 1 studio C.E. f.r. Rif: v312
PERGINE 2 stanze 2 bagni



€ 220.000 105 mq Garage grande 2 stanze C.E. FV Rif: v221
BASELGA DI PINE'



€ 238.000 3 stanze Garage I.P.E. f.r. Rif: v318
SOLTERI 1 bagno 2 poggiali



€ 495.000 3 stanze 155 MQ C.E. F.V. Rif: v358
LUNGO FERSINA balconi 2 bagni



€ 320.000 105 mq Garage C.E. FV Rif: v330
RONCAFORT 3 stanze Studio



€ 210.000 VILLA AL GREZZO Rif: v621
BASELGA DI PINE'



€ 420.000 3 STANZE 150 MQ GIARDINO CANTINE SOFFITTA C.E. FV Rif: v348
CITTA'



€ 280.000 CASA STORICA RISTRUTTURATA A NUOVO Rif: v319
VALLE DEI LAGHI



TERRENI EDIFICABILI

€ 110.000 Rif. T18
700 MQ - LAGOLO

€ 210.000 Rif. T06
771 MQ - SAN MICHELE

€ 210.000 Rif. T27
3.500 MQ - GARNIGA



2 STANZE
Terrazza
COGNOLA

Prezzo scontato con
cessione del credito:
€ 248.000

0461.390719

Corso 3 Novembre, 45 - TRENTO

Quanto VALE la tua CASA? Scoprilo con noi è gratis!



EUROSTUDIO
 consulenza immobiliare

Per la tua pubblicità su **case ditrento** chiama L. Semeraro 335/1305948 email: luca.semeraro@caseditrento.it



€ 390.000
SOPRAMONTE

117 mq
 2 terrazze
 giardino

Garage
 C.E. E
 Rif: v308



€ 260.000
VIA VOLTA

80 mq
 2 poggiosi
 Garage

Cantina
 C.E. FV
 Rif: v215



€ 370.000
NEL VERDE

VILLA CON
 DEPANDANCE
 C.E. f.r.

4.200 mq
 terreno
 Rif: v622



€ 680.000
VILLA

450 mq GIARDINO
 4 STANZE
 STUBE

C.E. FV
 Rif: v630



**SOFFITA PER
 NUOVA UNITA'**

130 mq
 TERRAZZA
 TRENTO CITTA'

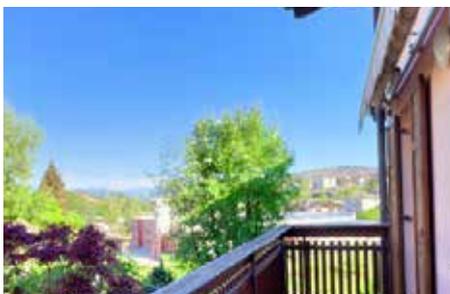
Rif: v605



€ 339.000
C.SO 3 NOVEMBRE

135 mq
 3 stanze
 Soffitta

Balcone
 C.E. fv
 Rif: v302



€ 120.000
BASELGA DI PINE'

60 MQ
 2 poggiosi
 1 stanza

C.E. FV
 Rif: v102



€ 610.000
VIA LORENZONI

ATTICO
 DI
 200 MQ

Cantina
 C.E. FV
 Rif: v302



€ 347.000
PERGINE

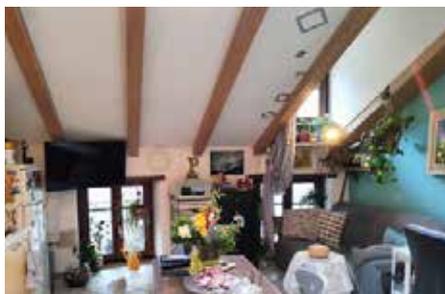
3 stanze
 2 bagni
 2 terrazze

Cantina
 C. E. A
 Rif: v310



€ 295.000
SEGONZANO

3 APPARTAMENTI
 C.E. f.r.
 Rif: v638



€ 120.000
CALCERANICA

1 stanza
 ripostiglio
 cantina

1 posto auto
 C.E. F.V.
 Rif: v143



€ 450.000
ALTOPIANO DI PINE'

EDIFICIO
 TERRA-CIELO
 Rif: v607



A1C1573-TRENTO VIA GRAZIOLI € 490.000,00 vende ampio appartamento a piano alto con ascensore composto da ingresso, soggiorno, cucina abitabile con ripostiglio, disbrigo, 4 stanze, 2 bagni, 2 balconi, soffitta e cantina. Palazzo signorile e ben abitato a due passi dal centro storico, comodo a tutti i servizi. Cl: D; IPE: 168,32 kWh/mq.



A1C1563-TRENTO PIAZZA VENEZIA € 595.000,00 vende in posizione incantevole immersa nel verde e nel silenzio a pochi passi dal centro storico, nuovo appartamento con grandi e luminosi terrazzi per oltre 20 mq, rivolti a sud. Ingresso, soggiorno angolo cottura, terrazzo, 3 stanze, 2 bagni e cantina. Nuova realizzazione ad alta prestazione energetica. Extra garage. Info 3358173116. Immagine di repertorio. Cl: A+



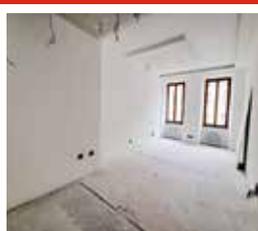
A1C1565-BESENELLO € 650.000,00 vende CASA SINGOLA di ampia metratura con giardino dove è possibile ricavare un secondo appartamento o uno studio professionale con ingresso indipendente. Completano la proprietà un grande garage di circa 100 mq, locali tecnici e depositi. Cl E; IPE: 175,78 kWh/mq. Info 3404500581



A1C1571-TRENTO BOLGHERA € 440.000,00 vende in piccola palazzina di 3 unità, appartamento a secondo (ultimo) piano libero su 4 lati, molto luminoso e con vista aperta. Ingresso, soggiorno con terrazzino, cucina abitabile, 3 stanze doppie, poggolo, bagno finestrato. Garage, posto auto, locale a piano terra e cantina. Cl: G; IPE: 422,62 kWh/mq.



A1C1519-TRENTO CITTA' - SIGNORILE APPARTAMENTO A PIANO ALTO vende nuovo appartamento con grande terrazzo esposto a sud. L'immobile è composto da ingresso, ampio soggiorno, cucina abitabile, tre stanze, tre bagni, lavanderia e ripostiglio. Riscaldamento e raffrescamento a pavimento, domotica, grande garage, prezzo impegnativo. Cl: A; IPE: 19,88 kWh/mq. Info 335 8173116



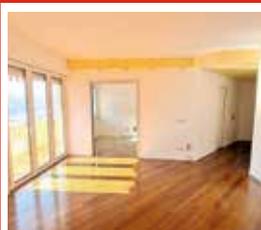
A1C1554-TRENTO zona PIAZZA DUOMO € 350.000,00 vende appartamento servito da ascensore con ingresso, soggiorno con angolo cottura, 2 stanze da letto e bagno. L'appartamento viene consegnato ristrutturato con finiture di pregio. Possibilità affitto garage. Posizione fantastica! Cl D; IPE: 141,59 kWh/mq.

Cestari Suaroi



TRENTO Via Malta, 19
T. 0461.933009

info@cestarisuaroi.it



A1C1575-TRENTO MARTIGNANO € 335.000,00 vende appartamento in ottimo stato con ingresso, luminoso soggiorno, balcone con splendida vista sulla valle, cucina separata, ripostiglio, corridoio, 2 stanze da letto, bagno e lavanderia. Cantina, e garage di proprietà. Posti auto condominiali. Abitabile da subito. Cl: D; IPE: 135,59 kWh/mq



A1C1576-TRENTO VIA MALFATTI € 418.000,00 vende in palazzina storica con ascensore grande e luminoso appartamento a secondo piano di circa 160 mq., ampio ingresso, soggiorno con poggolo, cucina abitabile, 3 stanze matrimoniali, bagno con poggolo, possibilità realizzare secondo bagno finestrato e lavanderia/ripostiglio. Cantina e soffitta. Termoautonomo. Cl: E, IPE 234,39 kWh/mq. Info 3358173116.



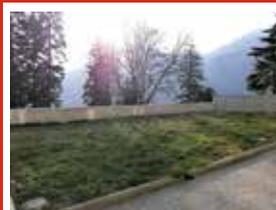
A1C1509-TRENTO ADIACENTE CENTRO STORICO € 540.000,00 vende a quinto piano in posizione tranquilla luminoso e signorile appartamento termoautonomo così composto: ingresso, grande salone con poggolo, cucina abitabile, due grandi stanze matrimoniali con cabina armadio, terza stanza, due bagni finestrati, lavanderia e grande cantina. Possibilità di realizzare quarta stanza. Cortile con posti auto esterni in affitto. Cl D; IPE: 125,78 kWh/mq.



A1C1574 - PERGINE € 260.000,00 vende appartamento a secondo piano, abitabile da subito. Veranda d'ingresso, soggiorno con cucina a vista, disbrigo, 3 camere da letto matrimoniale, bagno con doccia, sottotetto ristrutturato nel quale sono stati ricavati un locale ricreativo e bagno finestrato, posto auto, deposito/garage, legnaia, cantina. Riscaldamento autonomo. Info 320 4549760



A1C1551-S. ROCCO DI VILLAZZANO vende in contesto residenziale in espansione, appartamento di ampia metratura! L'appartamento si trova in una villa bifamiliare composta da due unità, entrambe con ingresso indipendente! Ampio piazzale con posti auto di proprietà esclusiva. Cucina separata, grande soggiorno, quattro camere, tre bagni, locale lavanderia, balconi, terrazzo e giardino! APE in fase di rilascio



A1C1562-TRENTO SUD ZONA NOVALINE € 345.000,00 vende in nuova palazzina, appartamento con giardino composto da soggiorno con angolo cottura, 2 stanze da letto (matrimoniale e singola), disimpegno e 2 bagni. Cantina e posto auto esterno in proprietà compresi nel prezzo! Cl: A; IPE: 21,24 kWh/mq.



A1C1566-TRENTO RAVINA € 395.000,00 vende grande appartamento in ottimo stato in contesto residenziale curato. L'appartamento si trova al primo piano di una palazzina di poche unità ed è esposto a nord est ed ovest. Tre camere da letto, cucina abitabile, soggiorno, due bagni, ampio spazio esterno. Garage di 15 metri, posti auto condominiali. Info 3204549760 Cl: D; IPE: 98,48 kWh/mq.



A1C1423-TRENTO BOLGHERA in nuova e prestigiosa palazzina classe A+ di sole 9 unità vende nuovo appartamento a piano intermedio con terrazzino e vista aperta. Garage, posti auto esterni. Possibilità scelta finiture interne. TRATTATIVA RISERVATA.

Cestari Suardi

T. 0461.932296

TRENTO Viale Verona, 16

www.cestarisuardi.it



A3C1571-TRENTO CENTRO STORICO € 380.000,00 vendesi appartamento da ristrutturare piano secondo di circa 150m, attualmente così disposto: soggiorno di 60 mq, balcone con vano caldaia, due bagni, camera da letto matrimoniale, cucina abitabile. Possibilità realizzare seconda camera. Zona comoda a tutti i servizi e centralissima. Completano la proprietà la cantina e la soffitta. Cl: E; IPE: 205,00 kWh/mq. **Info 329 1946524**



A3C1636-TRENTO BOLGHERA € 510.000,00 vendesi porzione di casa autonoma ed indipendente; l'immobile, costruito negli anni 70, ha subito negli anni interventi di migliorie ed attualmente è così disposta: piano terra: scaletta d'ingresso, cortile esterno con giardino di 50 mq, vano montacarichi, di accesso ai piani, e garage/deposito di 63 mq; piano primo: ingresso, soggiorno, cucina abitabile, bagno finestrato, disbrigo, camera da letto, scala e balcone; piano secondo: due camere da letto matrimoniali, camera da letto, bagno finestrato, disbrigo, scala e balcone. Cl: F; IPE: 258,00 kWh/mq. **Info 329 1946524**



A3C1644-TRENTO RONCAFORT € 242.000,00 proponiamo in vendita luminoso appartamento in fase di costruzione così disposto: ingresso, soggiorno-angolo cottura, disbrigo, due camere, bagno finestrato e terrazzo. Completa la proprietà il garage (€ 18.000,00 aggiuntivi). Possibilità scelta finiture. Consegna fine 2023. Cl: A; IPE: 35,59 kWh/mq. **Info 329 1946524**



A3C1633-TRENTO ZONA PIEDICASTELLO € 470.000,00 vendiamo al terzo ed ultimo piano con ascensore, luminoso appartamento composto da: ingresso, ampio soggiorno, cucina abitabile, disbrigo, ripostiglio, due camere, due bagni finestrati e soppalco Completa la proprietà il comodo garage. Possibilità acquisto due posti auto. Possibilità realizzare terza camera. Venduto semiarredato. Cl: F; IPE: 257,00 kWh/mq. **Info 329 1946524**



A3C1638-PERGINE CENTRO STORICO € 165.000,00 vendesi per investimento appartamento primo piano, attualmente locato, così disposto: balcone d'ingresso, soggiorno con angolo cottura, disbrigo, camera da letto matrimoniale, cameretta, bagno con doccia e cantina. Posto auto assegnato in cortile condominiale. Riscaldamento autonomo. Zona comoda a tutti i servizi. Attualmente locato a € 700,00 mensili. Cl: C; IPE: 116,76 kWh/mq. **Info 329 1946524**



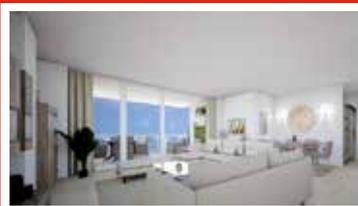
A3C1419-PIEDICASTELLO € 275.000,00 in nuova palazzina vendesi ultimo appartamento al grezzo a piano terra composto da: ingresso, soggiorno con angolo cottura, disbrigo, ripostiglio, camera da letto matrimoniale, due camere doppie, bagno finestrato, posto auto e giardino di 60 mq. Possibilità acquisto garage. Cl: B; IPE: 55,59 kWh/mq. **Info 3291946524**



A3C1467-TRENTO SUD € 109.000,00 vendesi caratteristica casa storica appartamento ultimo piano così composto: ingresso/disbrigo, soggiorno con angolo cottura, bagno con doccia e camera da letto matrimoniale. Posto auto assegnato, casa di 6 unità abitative, riscaldamento autonomo, esposto sud/est; Cl: G; IPE: 507,70 kWh/mq. **Info 329 1946524**



A3C1620-TRENTO RONCAFORT € 118.000,00 vendesi miniappartamento locato a piano terra con ingresso indipendente, così composto: soggiorno con angolo cottura, disbrigo, camera matrimoniale, bagno finestrato, marciapiede e posto auto di proprietà. Possibilità acquisto arredi. Riscaldamento autonomo e senza spese di condominio. Cappotto esterno. Attualmente locato ad € 500,00 mensili. Cl: C; IPE: 97,92 kWh/mq. **Info 3291946524**



A3C1609-TRENTO MATTARELLO € 495.000,00 ATTICO vendesi in palazzina in fase di realizzazione composto da: ingresso, soggiorno con angolo cottura, disbrigo, camera matrimoniale, camera doppia, camera singola, due bagni finestrati e tre terrazzi. Completano la proprietà garage doppio e cantina. Cappotto esterno, pannelli solari. Possibilità scelta finiture. Posti auto condominiali. Consegna estate 2022. Cl: A; IPE: 35,59 kWh/mq. **Info 329 1946524**



A3C1645-TRENTO VIA CHINI € 40.000,00 proponiamo in vendita garage all'interno di una palazzina piccola e prestigiosa, protetta da cancello elettrico e portone elettrico di entrata. Il box con basculante motorizzato si trova al secondo piano interrato ed è servito da ascensore. Acquisito da privato. Viene ceduto con annessa cantina di 20 mq. Misure box: Lunghezza: m 6,20; Larghezza: m 3,00; Altezza: m 2,50; Larghezza basculante 2,60 m. **Info 329 1946524**



A3C1462-TRENTO VIA BOLZANO € 190.000,00 vendesi a quarto ed ultimo piano appartamento ristrutturato, così composto: ingresso, soggiorno con angolo cottura, camera matrimoniale, due camere singole, bagno finestrato, disbrigo, ripostiglio e 2 balconi. Completa la proprietà la cantina. Posti auto condominiali. Possibilità acquisto arredi. Cappotto esterno. Cl: C; IPE: 68,40 kWh/mq. **Info 377 0891112**



A3C1640-PERGINE VALSUGANA € 185.000,00 vendesi appartamento secondo piano, abitabile da subito, così disposto: ingresso, soggiorno con angolo cottura, disbrigo, camera da letto matrimoniale, cameretta, bagno finestrato, due balconi, cantina, posti auto condominiali, possibilità di acquisto arredi, riscaldamento autonomo. Cl: D; IPE: 165,65 kWh/mq. **Info 329 1946524**



A3C1501-TRENTO ZONA TOP CENTER € 205.000,00 vendesi appartamento piano alto, pronto abitare, così disposto: ingresso, soggiorno con angolo cottura, due camere da letto matrimoniali, disbrigo, bagno con vasca e balcone ad ovest. Possibilità arredi. Infissi esterni nuovi. Aria condizionata. Tapparelle elettriche. Posti auto condominiali. Cl: B; IPE: 40,26 kWh/mq. **Info 329 1946524**



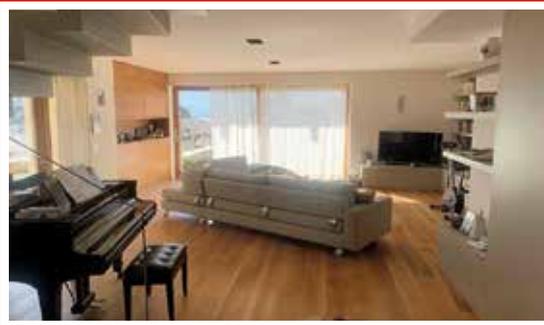
A3C1646-TRENTO VICINANZE VIA GRAZIOLI € 225.000,00 vendesi appartamento mansardato ultimo piano, abitabile da subito, così disposto: ampio soggiorno con cucina a vista, due ampie camere, bagno di servizio con doccia, disbrigo e bagno principale finestrato. Completano la proprietà la cantina e il giardino privato su terrazzamento limitrofo alla casa. Possibilità di acquisto arredi. Riscaldamento autonomo. Aria condizionata. Possibilità acquisto posto auto. Cl: E; IPE: 221,65 kWh/mq. **Info 329 1946524**



A2C2056-ROVERETO NORIGLIO SCHIERA DI TESTA vende con vista verso la valle, composta a piano terra da atrio, soggiorno-pranzo, cucina, anti wc, bagno, poggiatesta, a primo piano 3 stanze, bagno, balcone, nell'interato ampio garage e cantina. All'esterno cortile, giardino, ampia vasca idromassaggio, posti auto condominiali, CL: C; IPE: 102,0 kWh/mq.



A2C2063-ROVERETO CORSO BETTINI € 230.000,00, a 100 metri dal Mart, in palazzo storico ristrutturato, affascinante appartamento ultimo piano duplex composto da ampio ingresso, splendida zona giorno di dimensioni generose con affaccio su C.so Bettini, disbrigo, bagno e ripostiglio lavanderia; sovrastante la zona giorno, mansardata travi a vista trova spazio la zona notte con stanza da letto matrimoniale parzialmente arredata, stanza singola, secondo bagno finestrato con velux e zona soppalco con affaccio sul soggiorno. Possibilità di acquisto garage nelle vicinanze. APE Classe D; IPE: 129,37 Kwh/mq. Info 335 5616956



A2C2080-ROVERETO VIALE DEI COLLI comoda per raggiungere il centro anche a piedi, con splendida vista e sole tutto il giorno, porzione di villa bifamiliare indipendente in tutto e per tutto di recente costruzione con un alto livello di finiture interne, ingresso con giardino comodo per mangiare all'aperto, splendido salone con ampie vetrate scorrevoli, zona pranzo con cucina a vista con isola, lavanderia, dispensa e bagno di servizio, stupenda scala di collegamento interno al primo piano con un grande guardaroba, bellissima stanza matrimoniale con terrazzo, bagno privato, cabina armadio e studio su soppalco, seconda grande stanza anch'essa con bagno privato e cabina armadio ed uscita su giardino, mansarda travi a vista con studio e grande stanza con bagno. La casa è predisposta per un collegamento interno per un possibile ascensore. A piano interrato garage per tre macchine con altezza ideale anche per camper, cantina e spazio accessorio, due posti auto coperti ed uno scoperto. APE Classe B; IPE 54,70 Kwh/mq. Info 335 6675161



A2C2089-A 2 KM DA CALLIANO AFFASCINANTE CASALE IN SASSO € 668.000,00 antico casale tutto in sasso a vista, originariamente un vecchio mulino, circondato da oltre 11.000 mq. di terreno. Il casale si sviluppa su due piani distinti con 2 grandi appartamenti di circa 170 mq. cadauno con ingresso, salone con cucina a vista e stufa ad ole, antichi porticati con travi in legno sapientemente recuperati, 3/4 camere da letto, balconi vista rio, doppi bagni. A piano seminterrato troviamo la centrale termica, 2 cantine e garage. Dall'adiacente vecchio granaio è stato ricavato di recente un grazioso miniappartamento disposto su due livelli completamente ristrutturato. Nel terreno insistono due stalle ideali per chi vuole avere animali. Cl. D; IPE: 140,23 kWh/mq. Info 335 5616161



A2C2048-ROVERETO CENTRO in palazzo storico ristrutturato che ha saputo mantenere e valorizzare le peculiarità e la storia del palazzo... Appartamento con ottime rifiniture composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, disbrigo, camera da letto matrimoniale, stanza singola, bagno finestrato, balcone con ripostiglio/lavanderia. Riscaldamento a pavimento, aria condizionata, finiture di altissima qualità, servito da ascensore. Sussiste inoltre a parte del prezzo, la possibilità di acquisto di cantina e di un comodo posto macchina coperto a circa 200 metri dal palazzo. Cl. B; IPE 112,30 Kwh/mq. Info 335 5616956

ROVERETO C.so Rosmini, 30 T. 0464.424458

www.cestarisuardi.it



Cestari Suaradi



A2C2072-VOLANO € 253.000,00 in zona centrale pratica a tutti i servizi, recente appartamento giorno notte in piccola palazzina. L'appartamento si compone a primo piano di ingresso, luminoso soggiorno con uscita su terrazzino sul lato est, cucina separata abitabile sul lato ovest con uscita sul balcone, primo bagno di servizio con doccia. A secondo piano mansardato travi a vista, ampia stanza da letto matrimoniale, due stanze da letto singole, terrazzino sul lato est, secondo bagno ad uso della zona notte con vasca da bagno e comodo ripostiglio. A piano interrato comodo garage e cantina. Appartamento in perfette condizioni e pochissime spese di gestione!!! Cl. D; IPE: 127,37 Kwh/mq. Info 335 5616956



A2C2081-ROVERETO LIZZANELLA € 287.000,00 ULTIMO PIANO con splendida esposizione e terrazzo; ingresso, gradevole e luminosa zona giorno pensata con uscita a sud su terrazzo coperto di 15 mq., disbrigo, stanza da letto matrimoniale, due stanze singole, bagno finestrato con vasca e secondo servizio con doccia, ripostiglio, ampio balcone sul lato est con vista aperta. A piano interrato cantina di 10 mq. con soppalco e garage. Posti auto condominiali. L'appartamento si presenta in ottime condizioni, viene venduto con inserito gran parte dell'arredamento, mentre nella palazzina sono stati eseguiti interventi importanti quali il tetto ed il capotto esterno. Riscaldamento autonomo ed ascensore!! Cl. D; IPE 162,30 Kwh/mq. Info 335 5616956



A2C2068-ROVERETO ZONA SUD in recente complesso, villa completamente indipendente terra-letto composta a piano terra da ingresso, salone con uscita su giardino di circa 250 mq. con piscina, cucina separata abitabile, stanza matrimoniale, studio e bagno a primo piano sottotetto, ulteriori tre stanze da letto e due bagni. Nel piano interrato, garage doppio con basculante motorizzato, stube arredata, bagno, cantina e centrale termica. La casa è dotata di pannelli fotovoltaici e solari, riscaldamento a pavimento con pompa di calore, soluzione unica per chi cerca l'indipendenza e grandi spazi senza rinunciare alle comodità della città. Cl. B; IPE: 27,50 Kwh/mq. Info 335 5616956



A2C2079-NEL CUORE DI ROVERETO € 285.000,00, L'APPARTAMENTO IN CENTRO CHE CERCAVI, in piccola casa di poche unità con contenute spese di gestione, elegante e grande appartamento con pregiati pavimenti in marmo e tutto esposto al sole con bellissima vista, piano alto con ingresso, doppio soggiorno con caminetto e stufa ad ole, balcone a sud, cucina abitabile, doppi servizi finestrati, disbrigo, ripostiglio, 3 stanze da letto di cui una matrimoniale, una doppia ed una singola. Cl. D; IPE: 151,83 Kwh/mq. Info 335 6675161



A2C2093-ROVERETO CENTRO PIAZZA CHIESA € 560.000,00; inserito in storico palazzo che è stato oggetto di una importante e recente ristrutturazione nelle parti comuni, intero secondo piano libero su quattro lati dalle dimensioni a dir poco generose... L'immobile, con tre accessi da prestigioso vano scale, si compone di impotente altro, enorme salone, sette stanze, due bagni, balcone. Sussiste la possibilità di ricavare altri bagni e suddividere in due unità l'attuale superficie. La proprietà si completa con due posti auto privati situati nel parco condominiale del palazzo, una cantina a piano terra e circa 100 mq. di affascinanti cantine ad avvolto posizionate al primo piano interrato. L'appartamento gode di una luminosità notevole data dall'altezza interna dei soffitti di oltre tre metri e dalle numerose ed ampie finestre. Cl. E; IPE: 221,69 Kwh/mq. Info 335 5616956



A2C2064-ROVERETO VIA PAOLI TRICAMERE € 332.000,00 completamente ristrutturato con la formula sconto in fattura; composto da atrio, salone e luminosa cucina a vista, possibilità di isola come nelle case più moderne, lavanderia con ripostiglio, doppi servizi scelti da te, 3 stanze da letto, 3 balconi, cantina. Cl. D; IPE: 178,69 KWh/mq. Info 335 6675161

COMMERCIALI Gestari Suarai

TRENTO Via Malta, 19
 T. 0461.933009

ROVERETO C.so Rosmini, 30
 T. 0464.424458



A1C1578-TRENTO SPINI DI GARDOLO AFFITTA modulo capannone di ca. 700 mq più piazzale esclusivo recintato, dotato di ufficio con ingresso indipendente, bagno, 2 portoni industriali. Disponibile da giugno.
Info 335 8076378



A2C1981-MORI ZONA INDUSTRIALE, vende capannone di 500 mq. + 60 mq di soppalco + cortile esterno di circa 370 mq. Altezza interna di 5 metri. Sono presenti luminosi uffici con propri servizi e spogliatoi con ulteriori servizi e doccia. Il capannone si presenta in perfette condizioni, pieno di luce naturale con finestre laterali e lucernari. Dotato di impianto di illuminazione e di impianto di riscaldamento. Cl: D IPE: 35,29 kWh/mca. **Info 335 5616956**



A1C1579-TRENTO PIOPPETTO € 390.000,00 vende capannone con ingresso indipendente, piazzale antistante dotato di cancello elettrico, 326 a piano terra con comodo accesso da portone industriale, 326 mq a piano primo servito da montacarichi con portata 1.000 kg, scala di accesso agli uffici, uffici, anti wc, wc, 220 volt - 380 volt, corpi illuminanti, riscaldamento a pavimento. Cl: E; IPE: 220,18 kWh/mqa. **Info 335 8076378**



A1C1577-TRENTO VIA MACCANI € 1.600,00 AFFITTA capannone di 400 mq dotato di ufficio, altezza 5 m, piazzale circostante, libero subito.
Info 335 8076378



A1C1556-TRENTO SPINI DI GARDOLO € 3.000.000,00 vende terreno edificabile produttivo già urbanizzato di 14.000 mq.
Info 335 8076378



A2C2077-ROVERETO VIA VENETO € 170.000,00 VERSATILE E LUMINOSO UFFICIO, in posto strategico ufficio a piano terra open space con possibilità di suddivisione interna in base alle proprie esigenze. A piano interrato collegato con scala interna, garage / magazzino di circa 35 mq. Zona centrale estremamente pratica e visibile con parcheggi pubblici antistanti l'ufficio. Cl: C; IPE: 159,42 kWh/mqa. **Info 335 5616956**



A1C1549-TRENTO PIAZZA VICENZA € 225.000,00, NEGOZIO inserito in un contesto di locali commerciali, scuole, negozi e ospedali, vendiamo esclusivo locale commerciale di ca. 85 mq, di cui 20 mq di magazzino e un bagno, sito a piano terra, sbarrierato, fronte strada, completamente vetrinato in zona di forte passaggio, servito dai trasporti pubblici, il locale ospita l'attività di parrucchiere da oltre vent'anni, vi è la possibilità di acquistare anche l'attività! Cl: E; IPE: 178,22 kWh/mqa. **Info 3204549760.**



A2C1735-ROVERETO ZONA INDUSTRIALE, vende in recente struttura capannone composto a piano strada da laboratorio per circa 150 mq, con altezza interna di circa 6 metri; sala riunioni, uffici e servizi per circa 100 mq.; a primo piano altri uffici di rappresentanza, servizi ed archivio per circa 130 mq. A piano strada piazzale di esclusiva proprietà per circa 105 mq. Struttura in perfette condizioni, luminosissimo e con ottima visibilità. Adatto per attività artigianale/commerciale. Cl D; IPE: 48,35 kWh/mqa **Info 335 5616956**



A2C1924-ROVERETO ZONA INDUSTRIALE DI VIA DEL GARDA € 192.000,00 vende pratico magazzino di 385 mq. posto a piano interrato con comodo accesso, altezza interna di 4 metri. Dotato di impianto di illuminazione e portone motorizzato. Struttura recente in perfette condizioni. **Info 335 5616956**



A2C2018-VALLAGARINA, vende, in lotto di 4.000 mq, capannone indipendente di 1750 mq con altezza utile interna di 9 metri + soppalco a primo piano per uffici, archivio, servizi per circa 350 mq. Struttura recente, priva di pilastri interni!! **Info 335 5616956**



A2C2050-VOLANO VIGNETO DI DUE ETTARI di praticissimo terreno agricolo completamente pianeggiante piantato a guyot composto da pinot grigio e chardonnay. Impianto recente con pozzo privato!! Si valuta la possibilità di vendita frazionata in due unità. **Info 335 5616956**



A2C1916-VILLA LAGARINA, vende luminoso capannone / laboratorio di 900 mq. commerciali posto a piano seminterrato con servizi, piazzale di proprietà di circa 1.600 mq. Altezza interna di 4,5 metri e 3,80 metri. Tutto cablato, con impianto di riscaldamento e di illuminazione. Struttura in buone condizioni, prontamente disponibile!! **Info 335 5616956**

SOLUZIONE CASA

LA MIGLIOR SOLUZIONE PER VENDERE O COMPRARE CASA



PIANO ALTO

A005: SOLTERI: BILOCALE A PIANO ALTO in bel condominio. Ingr., corridoio, ripost., bagno, grande Living, ampio balcone, matrimoniale. Termo-autonomo. Cl. En. N.D.

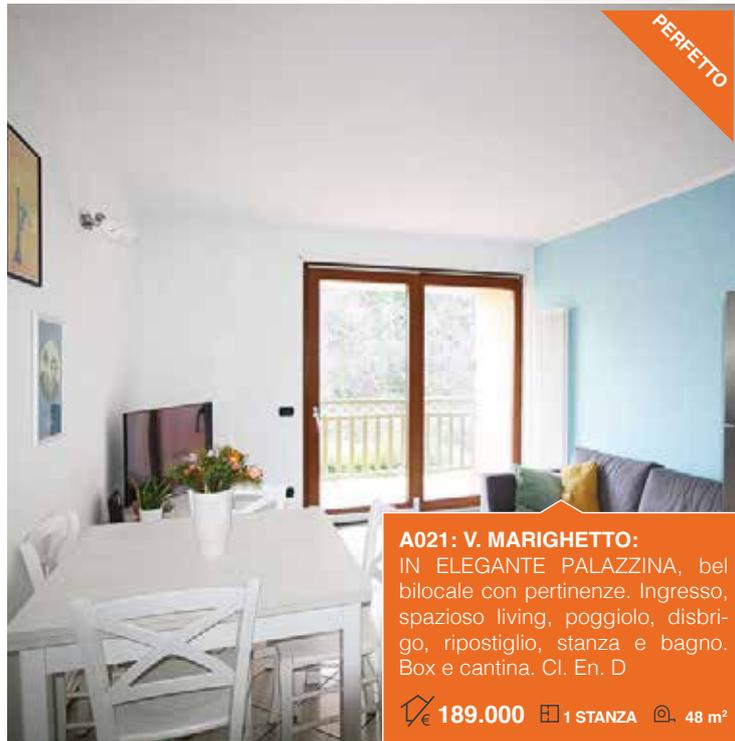
€ 130.000 1 STANZA 56 m²



INVESTIMENTO

A006: CRISTO RE: TRILOCALE DA INVESTIMENTO in bel condominio e posizione strategica. Ingresso, cucina abitabile, ripostiglio, 2 matrimoniali e bagno. Cantina. *OTTIMA RESA* Cl. En. N.D.

€ 155.000 2 STANZE 70 m²



PERFETTO

A021: V. MARIGHETTO:

IN ELEGANTE PALAZZINA, bel bilocale con pertinenze. Ingresso, spazioso living, poggiolo, disbrigo, ripostiglio, stanza e bagno. Box e cantina. Cl. En. D

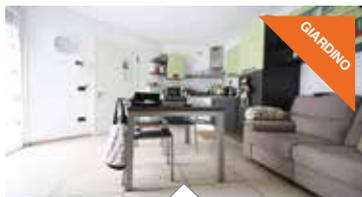
€ 189.000 1 STANZA 48 m²



CENTRO STORICO

A013: PERGINE: IN CENTRO STORICO, grande bilocale al III piano con ascensore. Soggiorno-cucina, camera matrimoniale, bagno. P.bici coperto. OTTIMO INVESTIMENTO! T.A. Cl. D

€ 105.000 1 STANZA 40 m²



GIARDINO

A023: TRENTO NORD: RECENTE MINI CON GIARDINO e accesso indipendente. Soggiorno-cottura, stanza matrimoniale, disbrigo, bagno finestra. Cantina e garage. Cl. En. N.D.

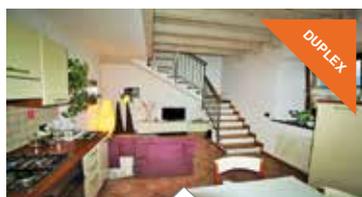
€ 137.000 1 STANZA 47 m²



INVESTIMENTO

A025: CRISTO RE: GRANDE BILOCALE RISTRUTTURATO in palazzina ben tenuta. Ingr., soggiorno, cucina, ripostiglio, bagno, disbrigo, camera. Cantina. *A REDDITO*. Cl. En. E.

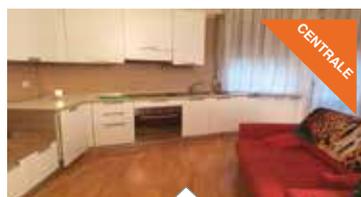
€ 145.000 1 STANZA 61 m²



DUPLEX

A027: CLARINA: AMPIO BILOCALE SU DUE LIVELLI in palazzo storico ristrutturato. Ingresso, bagno, zona giorno, scala, stanza matrimoniale mansardata con travi a vista. Cl. En. D

€ 198.000 1 STANZA 69 m²



CENTRALE

A061: LIMITROFO CENTRO STORICO: BILOCALE ARREDATO, in posizione strategica, arredato, 2nd piano con ascensore. Living, bagno e matrimoniale, 2 balconi. *INVESTIMENTO*. Cl. En.C

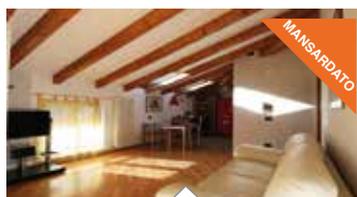
€ 125.000 1 STANZA 43 m²



BONUS 110%

B006: BASELGA DI PINE': CENTRALISSIMO e luminoso appartamento mansardato. Ingresso arredabile, cucinino, soggiorno, 2 matrimoniali e bagno f. Cantina. Ottimo sia come 1ma che 2nd casa. * Bonus 110% in corso * T.A., Cl. En. N.D.

€ 124.000 2 STANZE 89 m²



MANSARDATO

B009: CIVEZZANO: SPLENDIDO ULTIMO PIANO, luminoso Living, balcone, disbrigo, generosa matrimoniale, camera doppia e bagno finestrato. Grande BOX. T.A., Cl. En. N.D.

€ 220.000 2 STANZE 80 m²



NUDA PROPRIETA'

B038: SOLTERI: NUDA PROPRIETA' - ULTIMO PIANO in palazzina del 2010. Living, terrazza da 30 mq., corridoio, bagno f., matrimoniale e singola. BOX. (usufruttuaria 76 anni). Cl. En. B.

€ 149.000 2 STANZE 70 m²



PISTE SKI

B054: MONTE BONDONE: NORGETRILOCALE ARREDATO vicino alle piste. Ingr. indep., balcone, atrio, soggiorno-cottura vista Brenta, disbrigo, 2 stanze e bagno. P.auto. Giardino. Cl. En. N.D.

€ 128.000 2 STANZE 85 m²



NUDA PROPRIETA'

B099: V. MARIGHETTO: NUDA PROPRIETA' di un grazioso appartamento bicamere completo di tutte le pertinenze. Ingr., cucina, 2 balconi, soggiorno, disbr., matrimoniale, singola e bagno. Soffitta, cantina, garage e p.auto. Usufruttuaria 86 anni. Cl. En. N.D.

€ 170.000 2 STANZE 84 m²



B048 LUNGO FERSINA:
GRAZIOSO APPARTAMENTO in piccola palazzina storica. Atrio, soggiorno, balcone, cucina, disbrigo, matrimoniale, stanza media, bagno f. e ripostiglio. Cantina e giardinetto. Cl. En. N.D.

€ 289.000 1 STANZA 90 m²

GRAZIOSO



C003: LASTE: SPLENDIDA MANSARDA CON TERRAZZA da 30 MQ. in palazzina del 2000. Ingresso, sogg./cucina, terrazza, ripostiglio, bagno, 3 stanze, balcone. Possibilità BOX. Cl. En. N.D.

€ 350.000 3 STANZE 91 m²

TERRAZZA

C020: ZONA CENTRO: RISTRUTTURATO-PIANO ALTO in bel contesto. Ingr., cucina, soggiorno, ripostiglio, disbrigo, 3 stanze (M+S+S), 2 bagni. Cantina. ARREDATO. T.A., Cl. En. B+

€ 458.000 3 STANZE 125 m²

RISTRUTTURATO



C012: S. PIO X: A PIANO ALTO in tranquillo contesto residenziale. Ampio ingresso, cucina, 2 balconi, soggiorno, 3 stanze (M+D+S), 2 bagni e ripostiglio. Prezioso ampio BOX e p.auto cond., Cl. En. N.D.

€ 350.000 3 STANZE 110 m²

AMPIO

C025: RONCAFORT: PARZIALMENTE RISTRUTTURATO. Ingr., cucina, soggiorno, 2 balconi, 2 bagni, 3 camere (M+D+D). Soffitta e p.auto coperto assegnato. Possibilità BOX. T.A., Cl. En. N.D.

€ 290.000 3 STANZE 110 m²

LUMINOSO



G001: CALDONAZZO: IN POSIZIONE TRANQUILLA NEL VERDE, vicina al centro, proponiamo villetta unifamiliare con giardino a circondare. DETTAGLI IN UFFICIO. T.A., Cl. En. A

€ 550.000 3 STANZE 198 m²

NUOVO



G012: FORNACE: IN CENTRO STORICO a pochi minuti a piedi dai primi servizi proponiamo ampia soluzione TERRA - CIELO (4 livelli) di circa 290 mq. da ristrutturare. T.A., Cl. En. G

€ 106.000 3 STANZE 290 m²

AMPIA METRATURA



H002: M. BONDONE: IN BIFAMILIARE con VISTA BRENTA, appartamento su 2 livelli. Ingr., ampio soggiorno/pranzo, terrazzino, cucina, 5 stanze, 2 bagni. Giardino e Cantina Cl. En. F

€ 218.000 5 STANZE 180 m²

AMPIO GIARDINO



H007: BEDOLLO: SPLENDIDA CASA A SCHIERA DI TESTA con vista mozzafiato. Immobile di ampia metratura con 3 stanze e ampie pertinenze. Giardino privato baciato dal sole. T.A., Cl. En. D.

€ 320.000 3 STANZE 200 m²

COME NUOVO



C009: BOLGHERA: IN QUADRIFAMILIARE zona Ospedale. Ampio e curato appartamento. Ingr., soggiorno, balcone, cucina, 3 matrimoniali, bagno. * SUBITO ABITABILE*. T.A., Cl. En. N.D.

€ 395.000 3 STANZE 121 m²

QUADRIFAMILIARE



H010: SOPRAMONTE: TERRA-CIELO IN CENTRO STORICO., su 4 livelli. L'immobile si compone di 1 bilocale, 1 appartamento da 225 mq. e 1 negozio. Giardino e cantine. T.A., Cl. En. G

€ 329.000 4 STANZE 350 m²

ALTO POTENZIALE



H021: TERLAGO: 2 PORZIONI DI CASA ADIACENTI-DA RISTRUTTURARE con possibilità di ottenere 2 unità indipendenti su 3 livelli o un appartamento da 150 mq. 2 Box e cantina. T.A., Cl. En. G.

€ 80.000 5 STANZE 200 m²

2 PORZIONI (200 MQ)



H023: CENTRO STORICO: PREGIATA PORZIONE DI CASA RISTRUTTURATA, multipiano, ingresso, zona pranzo, cucinotto, 2 bagni, salotto soppalcato, 3 stanze e studio. T.A., Cl. En. N.D.

€ 495.000 4 STANZE 180 m²

LUSSUOSO



I004: BOLGHERA: RARO APPARTAMENTO LIBERTY in PREGIATA quadrifamiliare. Ampie dimensioni, cucina, soggiorno, 4 stanze e 2 bagni. Garage doppio, 2 p. auto e cantina. Cl. En. N.D.

€ 598.000 4 STANZE 246 m²

LIBERTY



TRENTO, VIA G. GRAZIOLI n.85 (SI RICEVE SU APPUNTAMENTO)



NUOVA COSTRUZIONE

**MARTIGNANO**IN ESCLUSIVA VENDIAMO LUMINOSI E MODERNI APPARTAMENTI
DUE O TRE STANZE IN CLASSE A+

In piccola palazzina di prossima realizzazione dotata di tutti i comfort, appartamenti con possibilità di scelta finiture interne:

- DUE STANZE CON GARAGE DOPPIO E CANTINA
A PARTIRE DA €369.000 al netto dello sconto in fattura;
- TRE STANZE CON GARAGE DOPPIO E CANTINA
A PARTIRE DA €540.000;

Pannelli fotovoltaici, pompa di calore, riscaldamento e raffrescamento a pavimento, ventilazione meccanica controllata, deumidificazione. Intervento di demolizione e ricostruzione di un edificio esistente con possibilità di usufruire della **DETRAZIONE FISCALE "SISMABONUS ACQUISTI"** per un importo massimo di €81.600 recuperabili in 5 anni. Credito fiscale cedibile a terzi. Consegna fine 2023.Per informazioni **340.9654628**.

€ 272.000

ZONA S. DONA'IN ESCLUSIVA vendiamo ampio e luminoso appartamento: spazioso ingresso, cucina abitabile, soggiorno, due grandi camere, disimpegno, bagno finestrato, ripostiglio, ampio balcone abitabile, cantina. Posto auto assegnato nel cortile condominiale. Libero da subito! Condominio completamente ristrutturato! Classe Energetica D, IPE 150,94kWh/mq anno. **Info 3927126709**

€ 208.000

POVO ZONA CELVAIN ESCLUSIVA vendiamo luminoso e ampio appartamento composto da: spazioso soggiorno-cucina, ripostiglio, grande bagno finestrato, due camere, balcone e terrazza al piano terra. Termoautonomo. Parzialmente arredato! Vista aperta! Edificio rurale ben tenuto. Di pertinenza ampio terreno in comproprietà. APE in fase di rilascio. **Info 3927126709**

€ 345.000

ZONA VIA PETRARCAIN ESCLUSIVA vendiamo ampio appartamento di recente ristrutturazione: ingresso, soggiorno-cucina, due camere matrimoniali, cabina armadio, due bagni, ripostiglio, balcone, cantina. Locato a persone condominiali. Possibilità acquisto spazioso garage. Classe Energetica D IPE 120,63 Kwh. **Info 3487482153**

€ 410.000

ZONA VIA MATTEOTTIIN ESCLUSIVA vendiamo appartamento ultimo piano con ampio TERRAZZO PRIVATO, composto da: ingresso, soggiorno con cucina a vista, balcone, corridoio, tre camere, bagno finestrato, w.c., studiolo, cantina e garage. Molto soleggiato! Classe Energetica E IPE 193,99 Kwh. **Info 3487482153**

€ 208.000

RAVINAIN ESCLUSIVA vendiamo all'interno del centro commerciale "Ravina Shop", negozio di circa 100mq, piano terra, locato ad €1.000,00 mensili ad attività commerciale ben avviata. Basse spese condominiali. Numerosi posti auto. Edificio in ottime condizioni! Classe energetica E, Ipe 60,90 kwh/mq anno. **Info 3927126709**

€ 345.000

TRENTO ZONA VIA ROMAvendiamo IN ESCLUSIVA ampio appartamento composto da: ingresso con armadio a muro, spazioso soggiorno con cucina a vista, due camere, disbrigo arredabile, bagno, cantina. Locato a persone referenziate ad €900 mensili con contratto 4+4. Classe Energetica C, Ipe 105,42 Kwh/mq anno. **Info 3487482153**

€ 870.000

ZONA CERVARAIN ESCLUSIVA vendiamo villa singola su tre livelli, composta da: ingresso, ampio soggiorno, cucina abitabile, quattro camere, due bagni finestrati, due balconi, due cantine e due garage. Lotto di circa 600 mq. Pannelli fotovoltaici. Disponibile subito. Ape in fase di rilascio. **Info 3487482153**

€ 395.000

VIA CHINIIN ESCLUSIVA vendiamo grande e luminoso appartamento sito a primo piano, composto da: ingresso, soggiorno, cucina, quattro stanze, bagno finestrato, secondo bagno, ripostiglio, balcone, cantina, garage. Posti auto condominiali. Ottima esposizione. Cappotto. Ape in fase di rilascio. **Info 3496969756**



ENGEL & VÖLKERS

www.engelvoelkers.com/trentino | trentino@engelvoelkers.com



LEVICO TERME Accogliente quadrilocale, al terzo piano, con luminosa zona giorno, tre balconi panoramici, tre camere, un bagno, posti auto, giardino e piscina.
Prezzo € 225.000



CIVEZZANO

Immobile da ristrutturare, con ampia zona living, tre stanze, due bagni, locali accessori, terrazza, giardino e cantina

Prezzo € 145.000



CALCERANICA AL LAGO Ampio appartamento sviluppato su due piani, con quattro camere da letto, un bagno, box auto, cantina e soffitta.
Prezzo € 180.000



MORI Casale con vista panoramica sulla Val di Gresta, dotato di sette camere da letto, sei bagni, terrazza, cantina, garage e giardino.
Prezzo SU RICHIESTA



ROVERETO Luminoso appartamento al primo piano di una palazzina, con ascensore, dotato di ampio soggiorno e cucina, due camere e un bagno.
Prezzo SU RICHIESTA



BRENTONICO Terratetto da ristrutturare, sviluppato su quattro livelli, con dieci camere da letto, quattro bagni, stube, giardino, cantina, posti auto scoperti e in garage.
Prezzo € 149.000



PONTE ARCHE Luminoso appartamento su due livelli con zona giorno con vista, tre camere da letto, ampio bagno, zona studio, cantina e posto auto privato.
Prezzo € 245.000



CLES (Dres) Esclusivo terracielo, dotato di ascensore, con ampia terrazza solarium con entrata indipendente e vista sul lago, garage.
Prezzo € 620.000



GENERALI
ROVERETO ROSMINI

Tel. 0464811006

SEDI: Rovereto, Riva del Garda, Mori, Brentonico, Folgaria, Ala, Avio



NON SEI CONTENTO
 DEL SERVIZIO DI PULIZIA
 DELLA TUA ATTIVITÀ?

CONTATTACI PER UN PREVENTIVO
 TROVEREMO LA SOLUZIONE PIÙ EFFICACE

Sedi operative
 TRENTO - ROVERETO - MADONNA DI CAMPAGLIO
 info@trentino4service.com





www.intermedia-tn.it



Ufficio CLARINA - Via Iori, 3 - tel. 0461.935161 - email: viamarsala@intermedia-tn.it

B047 - 2 stanze

NEW
€ 285.000



CRISTO RÈ: In zona centrale a piano intermedio, splendido 2 stanze matrimoniali con doppi servizi, ristrutturato, aria condizionata, posto auto, cantina, soffitta, rimessa bike.

I003 - casa bifam.

NEW
€ 679.000



SEMICENTRO: In recente casa bifamiliare, a 1° e 2° piano, splendido duplex con terrazzo e splendida vista panoramica, 3 stanze, doppi servizi, stube, orto, due comodi posti auto.

B044 - 2 stanze

NEW
€ 340.000



SAN MARTINO: Proponiamo splendido appartamento ristrutturato in bella palazzina, ampia zona living, due stanze con doppi servizi; a completamento troviamo una grande cantina.

G018 - bifamiliare

NEW
Info in uff



CERNIDOR: In splendida zona predominante con vista sulla città, BIFAMILIARE con grande parco di circa 1600 mq, terrazzo, garage, posti auto. DA VEDERE!

I004 - 4 stanze

€ 500.000



CLARINA: In splendido contesto abitativo, ampio appartamento su due livelli con 4 stanze, balcone, garage, cantina, posto auto (possibilità di dividere l'appartamento).

C039 - 3 stanze

€ 410.000



TRENTO SUD: In maso storico completamente ristrutturato nel 2001, ampio duplex con 3 stanze da letto, doppi servizi, cantina, posto auto, garage singolo.

G011 - villa

NEW
Info in uff



CADINE: Splendida Villa singola di recente costruzione con grande parco/giardino di oltre 2000 mq in zona soleggiata e riservata, 3 stanze, 3 bagni, stube, posti auto.

C003 - 3 stanze

€ 440.000



SAN MARTINO: In zona semicentrale a pochi passi dal centro di Trento, grande 3 stanze con doppi servizi, ampio balcone, a completamento un comodo garage.

G019 - porz. casa

€ 230.000



FRAZ. CIVEZZANO: Porzione di casa indipendente recentemente ristrutturata, zona giorno, zona notte con 3 stanze, doppi servizi, posto auto, stube, cantina.

B133 - 2 stanze

€ 215.000



CALDONAZZO: In piccola palazzina, duplex con terrazzo, due stanze da letto, doppi servizi, cantina/ripostiglio ed eventuale grande garage a parte.

C108 - 3 stanze

€ 260.000



MEZZOCORONA: In zona centrale del paese vicino ai principali servizi, luminoso 3 stanze con balcone, soffitta, posti auto, garage.

G015 - casa singola

€ 355.000



ALDENO: Nel centro del paese, CASA SINGOLA con 2 appartamenti, giardino, garage, stube, cantina, soffitta; possibilità di acquisto separato delle due unità.

ROVERETO

IN ESCLUSIVA!



Appartamento di grande metratura, luminosissimo, provvisto di ascensore, in classe energetica B+ in contesto condominiale di pregio, costruito nel 2008 e posizionato a Sud-Ovest-Est, prospiciente a tutti i servizi e in posizione tranquilla e fuori dal traffico.

L'appartamento è termoautonomo, dotato di cappotto esterno e di pavimenti in legno in tutti i locali. Ingresso, soggiorno con angolo cottura, balcone lato sud-ovest di buona metratura, 3 bagni di cui due finestrati e uno cieco, 5 stanze da letto, due disbrighi, due cortili, balcone lato sud, cavedio, garage singolo di ottima metratura sopralcabile e grande cantina, posti auto condominiali.

D4225 - INFO IN UFFICIO

CALLIANO



NUOVA BIFAMIGLIARE con giardino privato di circa 130 mq. Al piano interrato ampio garage per 2 vetture, comodo disbrigo con la scala di accesso al piano terra, bagno, locale stube. Al piano terra oltre al giardino privato sia al lato Ovest, che al lato Est della palazzina, troviamo: ingresso, ampia zona giorno con scala che collega dal piano interrato fino alla zona mansardata (zona notte), una bella cucina abitabile con accesso diretto al giardino di Est, ripostiglio, bagno finestrato. Dalla scala interna si accede al piano mansarda (zona notte) dove troviamo: disbrigo, bagno servizio cieco, bagno principale finestrato, stanza matrimoniale con accesso ad un bel terrazzo esposto ad Ovest, 2 stanze da letto, una con possibilità di accesso al terrazzo esposto ad Est. Il riscaldamento è a pavimento con caldaia centralizzata e relativi ripartitori di calorie, cappotto esterno, isolazioni acustiche pannelli fotovoltaici e solari per una spesa condominiale molto contenuta. Consegna fine marzo 2022 e pertanto allo stato attuale sono possibili interventi per la massima personalizzazione dell'immobile. Predisposizione allarme sui serramenti esterni, aria condizionata in tutti i locali (bagni esclusi), presa dati in ogni ambiente. CL.A+

M4186 - INFO IN UFFICIO



immobiliare



Via Delle Ghiaie, 14 38122 Trento

Tel: 0461 392278

info@3emmeimmobiliare.it

molte altre soluzioni sul sito
www.3emmeimmobiliare.it



MEANO

Appartamento nuova costruzione a piano primo, composto da disbrigo, cucina-soggiorno, stanza matrimoniale, bagno con doccia, terrazzo. CL.A+
A4209 - INFO IN UFFICIO



MEANO

Appartamento a piano secondo, entrata, cucina-soggiorno, terrazzo lato sud-est, due bagni, disbrigo, stanza matrimoniale, 2 stanze singole. CL.A+
C4217 INFO IN UFFICIO



SABBIONARA-AVIO

IN ESCLUSIVA Porzione di casa con ing. privato, piazzale, 5 cantine, entrata, cucinino, bagno, soggiorno, disbrigo, ripostiglio, 2 camere matrimoniali, soffitta. APE fr. F4205 - 135.000,00 EURO



MATTARELLO

Nuovo appartamento al primo piano, soggiorno-cucina, terrazzi, 2 bagni, disbrigo, 3 stanze. Completo di 2 posti auto e cantina. Consegna estate 2022. CL.A+
C4201 - INFO IN UFFICIO



MONTE TERLAGO

Nuova costruz. appartamento 1° piano Sud/est. Ingresso, 2 bagni, 3 stanze, zona giorno/cucina, 2 balconi. Poss. garage, cantina e p.auto. Classe A+
C4167 - INFO IN UFFICIO



MEANO

Appartamento a piano primo, ingresso, cucina-soggiorno, giardino privato di 75,60 mq. su lato nord-est, bagno con doccia, stanza matrimoniale, stanza singola. CL.A+
B4215 - INFO IN UFFICIO



AFFITTO

CANOVA bicamere con giardino **NON ARREDATO**. Zona giorno con angolo cottura, bagno cieco con doccia, 2 ampie camere. Piazzale per parcheggiare! Disponibile da luglio
Z3666 - 700,00 EURO

**CERCHIAMO
PER NOSTRA ORGANIZZAZIONE
COLLABORATORI AUTOMUNITI
E CON PATENTINO
SI GARANTISCE MASSIMA
RISERVATEZZA
NEI COLLOQUI**

Ricerchiamo
immobili in acquisto o in affitto per
nostri selezionati clienti
Contattaci al
0461 392278

vuoi comprare o vendere casa?

Siamo in grado di offrirti una assistenza di primissima qualità!

- Stime professionali gratuite per l'individuazione del più realistico valore di mercato
- Portafoglio clienti selezionati
- Visure catastali e tavolari
- Pubblicità accurata, discreta attraverso tutti i migliori mezzi efficaci e disponibili
- Assistenza completa in tutte le fasi, in tutte le pratiche, fino al rogito notarile
- Contrattualistica di tutti i tipi ed esigenze
- Disponiamo di un elenco di artigiani e tecnici qualificati da sottoporvi per qualsiasi vostra esigenza
- Consulenza e realizzazione Homestaging
- Ricerca mirata ed attiva su richieste specifiche





CALAVINO porzione di immobile di abbondante metratura con giardino privato di 70 mq, 3 piani, due fienili, cantine e avvolti. Da ristrutturare completamente! **Euro 49.000**



TERLAGO vendesi interessante casa indipendente da ristrutturare, disposta su tre piani di 80 mq lordi ognuno, oltre a cantina e balcone. Completamente rivolta a sud! **Euro 65.000**



MONTE GAZZA a 1.600 m di altitudine, zona poco accessibile e riservata sui prati del Monte Gazza, terreno di 13.000 mq con rudere da ricostruire! **Euro 75.000**



RANZO casa indipendente allo stato grezzo (senza impianti né finiture e serramenti) di 4 piani di 140 mq lordi ognuno, completa di cortile, garage, cantina e terrazza. **Euro 98.000**



CAVEDINE nuova palazzina nella piazza principale, appartamenti una-due-tre stanze ristrutturati a nuovo, con terrazze e cantine. A partire da **Euro 110.000**



DUE LAGHI splendido miniappartamento mansardato e arredato in palazzina del 2007, completo di balcone e cantina, con garage a parte. **Euro 135.000**



VEZZANO nella piazza principale, 150 mq ad uso ufficio con possibilità di trasformazione in abitazione con 4-5 locali o due miniappartamenti. Ascensore e posto auto. **Euro 160.000**



VIGOLO BASELGA due edifici adiacenti da ristrutturare completamente, 500 mq totali disposti su 3 piani + soffitta e 200 mq di giardino davanti, vista dominante su Terlago. **Euro 179.000**



LASINO ampio appartamento di 100 mq utili con terrazza, abitabile, due stanze da letto e possibile terza, soggiorno e cucina. Ascensore privato, garage e cantina. **Euro 180.000**



CALAVINO adiacente alla piazza del paese, grande immobile indipendente disposto su 4 piani per totali 550 mq, da risanare e ristrutturare, con 500 mq di giardino! **Euro 180.000**



LASINO casa indipendente in centro paese con 2 appartamenti indipendenti da risanare, 120 mq lordi per piano, cortile, garage, cantina, terrazzi ed eventuale garage. **Euro 190.000**



PADERGNONE in centro paese, casetta abitabile e indipendente con avvolti e piccolo garage, primo piano con 5 locali e balcone, soffitta con ulteriori stanze, orto a parte. **Euro 190.000**



VALLELAGHI nuova lottizzazione in zona riservata e comoda per tutti i servizi, elegante ed assolata. Lotti da 400 mq per costruzione di casa indipendente con progetto approvato! **Info in ufficio!**



PADERGNONE eccezionale Villa Liberty del 1921 composta da 4 piani di 220 mq ognuno e terreno privato di 700 mq! Unica nel suo genere! **Euro 390.000**



VEZZANO casa antica in via Dante, con inserti di pregio, 5 piani di 200 mq ognuno, terreno di 600 mq con casetta singola, possibilità di ricavare numerosi garage. **Euro 450.000**

Via del Ponte 5/B Padergnone 38096 Vallelaghi
Complesso "Le Fornaci" via Brennero 114, 38121 Trento

Tel 339-1389537



mioriimmobiliare@gmail.com

www.mioriimmobiliare.it

IMMOBIL 3
AGENZIA SERVIZI IMMOBILIARI
CHIAREZZA, COMPETENZA E CORRETTEZZA DAL 1985

TRENTO - VIA DORDI, 4
TEL. 0461.985336

INFO@IMMOBIL3.IT

CONSULTATECI DIRETTAMENTE SUL NOSTRO
SITO, TROVERETE TUTTE LE PROPOSTE
SIA IN VENDITA CHE IN LOCAZIONE ED ATTIVITÀ
COMMERCIALI:

WWW.IMMOBIL3.IT



VIA GIOVANNI A PRATO

vendesi prestigioso appartamento con splendida vista in piccolo contesto residenziale disposto su 2 livelli, composto da: ingresso, 3 camere, 2 bagni, salone con angolo cottura, terrazza a vasca e ripostigli. Garage doppio e cantina 200 mq. **Euro 700.000,00**



VIA GHIAIE

uffici in immobile indipendente disposto su 2 piani + soffitta per un totale di 200 mq e cortile privato. in parte affittato. **Euro 450.000,00**



CIVEZZANO

vendesi casa singola da ristrutturare composta a piano terra di ampio garage deposito e locale caldaia al primo piano appartamento composto da ampia cucina abitabile 3 camere servizio finestrato 2 ripostigli e terrazza di circa 100 mq al piano superiore sottotetto mansardabile attualmente allo stato grezzo adatto per applicare la ristrutturazione al 110% **Euro 210.000,00**



PIAZZA PASI

in prestigioso palazzo restaurato vendesi appartamenti e attico al secondo piano appartamento di mq 186 al terzo piano appartamento di mq 192 ultimo piano attico di mq 345 possibilità di frazionarlo in due unità l'immobile è dotato di comodo ascensore.



GARDOLO

vendesi in centro porzione di palazzo da ristrutturare trattasi di una superficie di circa 350 mq appartamenti con splendide soffitte e ampi avvolti. **Euro 200.000,00**



ALDENO

vendesi porzione di casa indipendente in centro ad aldeno composta da 3 unità di circa 300 mq totali + soffitte, avvolti, cantine, balconi e cortile privato ideale per superbonus 110%. **Euro 295.000,00.**



Piazza Vittoria, 1 - Mezzolombardo
gimaimmobiliariesnc@gmail.com

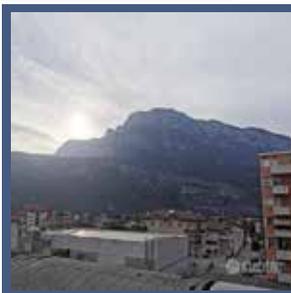
tel. 0461/603474

Cel. 320/2158687 - Cel. 333/4033729



VILLA SINGOLA POVO:

In zona panoramica, tranquilla e soleggiata vendiamo villa singola in ottime condizioni con giardino circostante edificabile e possibilità di ulteriore aumento. Info e disegni riservati in ufficio.



LAVIS:

In zona semicentrale vendiamo appartamento ottimamente esposto, libero su 3 lati e composto da ampio ingresso, cucina, soggiorno, disbrigo, 2 stanze matrimoniali, bagno finestrato e balcone. Completo di cantina e garage. **Da vedere!**



MEZZOLOMBARDO:

In zona centrale vendiamo miniappartamento in palazzina di recente ristrutturazione, composto da ingresso, cucina/soggiorno, stanza, bagno e balcone ben esposto. Termoautonomo con riscaldamento a pavimento. Completo di garage. Info e disegni in ufficio.



GRUMO:

Siamo incaricati a vendere in zona tranquilla e soleggiata appartamento ottimamente esposto, libero su 3 lati, composto da ingresso, cucina/soggiorno, 3 stanze, doppi servizi, 2 balconi ed ampio soppalco. Termoautonomo con cantina, garage ed orto.



VIGO DI TON:

Siamo incaricati a vendere casa terra/cielo, completamente da ristrutturare, composta da appartamento, soffitta, garage e cantina. Classe energetica in fase di rilascio. Info e disegni in ufficio.



MEZZOCORONA:

Vendiamo in zona semicentrale intero ultimo piano (attico) di ampia metratura da risanare, libero su 4 lati e con 180 mq di terrazzo. Completo di posto auto e ampio garage. Info e disegni riservati in ufficio.

MEZZOCORONA: In zona tranquilla e semicentrale vendiamo **casa singola**, libera su 4 lati e composta da 2 appartamenti di ampia metratura più soffitta da cui si può ricavare un terzo appartamento. Completa di cantine, garage, piccolo giardino e cortile. **Da vedere!!**

GIMA

Se vuoi vendere la tua casa contattaci per una valutazione gratuita e corretta del prezzo di mercato, metteremo a tua disposizione una vasta e selezionata clientela.

BESENELLO IN ZONA COLLINA



**NUOVA
REALIZZAZIONE**

Residenza Rio Secco Classe energetica A+

immersa nel verde,
zona tranquilla e Soleggiata.
Varie tipologie di appartamenti
e soluzioni.

Miniappartamenti, due stanze e tre stanze.
Giardino di proprietà, garage e cantina.



NUOVA EDIL

Nuova Edil S.a.s.
di Dorigatti Paolo & C.
Via Grebeni, 15
38060 - Besenello (Trento)

Tel. 0464 820220 | Fax 0464 820220
info@nuovaedilsrl.it | www.nuovaedilsrl.it



SISTEMAZIONE A VERDE PER IL NUOVO COMPLESSO
RESIDENZIALE G&C COSTRUZIONI - LAVIS (TN)

PRIMA



DOPO



**PROGETTIAMO
I TUOI
SPAZI A VERDE
DA OLTRE 40 ANNI**

www. **Ovunque
Verde** .it

POSSIBILITA' DI USUFRUIRE
DEL
BONUS VERDE

www.ovunqueverde.it - email: francescoscarano5810@gmail.com
Viale Verona, 97 - 38123 Trento (TN) - tel. 0461.418047, cell. 345.1230170
Via Brera - 20121 Milano (MI) fax 0286463892



LEVICO, SELVA

porz. di casa con 2 appart. A p.terra ingresso, cucina, salotto, camera matrim, altra stanza, bagno, al 1°p. appartamento su 2 piani con soggiorno, cucina, poggiolo, bagno e mansarda con camera matrim. e zona relax. APE "D" Rif. 582. € 165.000



**LEVICO TERME
ZONA ALTA**

proponiamo bellissimo appartamento con le rifiniture di pregio, di recente costruzione, con grande soggiorno-cucina, due camere, doppi servizi, 3 terrazze, doppio garage. L'appartamento gode di una splendida vista sul lago. APE "B". Rif. 670. € 395.000 tratt.



LEVICO TERME

prenotiamo diversi appartamenti con ampia possibilità di personalizzazione, diverse metrature, definizione degli interni, posizione centralissima, a partire da 2.200/€mq. Informazioni dettagliate in ufficio. Rif. 655 € 260.000, 250.000



LEVICO TERME, FRAZ.

seminuova villetta bifamiliare con 1000 mq circa di terreno privato, con: ingresso, soggiorno, cucina (con caminetto), 3 camere, doppi servizi, terrazza, patio. APE in corso. Rif. 665. € 360.000



LEVICO TERME

Ampio appartamento al 3° piano con ascensore composto da: 3 camere, cucina, soggiorno, balcone, doppi servizi, ripostiglio, corridoio, cantina. Due garage e p. auto di proprietà. Rif. 586. € 249.000



**LEVICO TERME
FRAZ. SELVA**

casa singola con terreno privato, possibilità di un laboratorio nelle vicinanze di mq 340 (zona residenziale), inf. dettagliate al telefono o in ufficio. Rif. 672. € 370.000



NOVALEDO

Enorme luminoso appartamento semiarredato al 2° ed ultimo p. con 3 camere, 2 bagni fin., ampio soggiorno, sala da pranzo con cucina, ripost., poggiolo, grande corridoio. Termoautnomo. Impianti recentemente rifatti. Anche stufa a pellet. 2 cantine. Possibilità di creare 2 appart. Orto. APE in corso. Rif. 620. € 190.000



LEVICO TERME

a due passi dal centro e dal lago grande luminoso appartamento recentemente ristrutturato internamente con: ingresso, soggiorno, cucina abitabile, 3 camere, bagno, due poggioli, cantina e p. auto privato. APE "C". Rif. 669. € 235.000.



**LEVICO TERME
CENTRALE**

grande appartamento di recente ristrutturazione con ingresso indipendente, no condominio, con soggiorno, cucina abitabile, 3 camere, ripostiglio, bagno fin., lungo poggiolo, p. auto privato sotto la tettoia, cantina e locale caldaia. ad € 280.000, a parte monolocale con il bagno ad € 40.000. Rif. 664

LEVICO TERME
in zona centrale monolocale da sistemare al 2° ed ultimo piano. Scala rapida, soggiorno con angolo cottura, soppalco, bagno finestrato con doccia, corridoio, ripostiglio (si può creare camera singola). Piano cottura elettrico. Acqua calda dal boiler elettrico. No riscaldamento. Gas predisposto. Cantina su richiesta. Rif. 502. € 55.000

NOVALEDO
porz. di casa libera su 3 lati con cantine-avvolti, terrazza, soggiorno-coittura, camera, bagno, soffitta con la possibilità di ricavare altre camere, terreno di mq 980 di proprietà. APE in corso. Rif. 503. € 99.000

LEVICO TERME, CENTRO,
prenotiamo diversi appartamenti con varie metrature (secondo le richieste), con vasta possibilità di scelta delle rifiniture, a partire da € 2.200-2.300/mq (commerciale); Informazioni dettagliate in ufficio. Rif. 654

LEVICO TERME
Porzione di casa da ristrutturare, libera su 2 lati, con vista panoramica. A p.t. 5 cantine. Al 1° p. 2 appartamenti con bel terrazzo ciascuno. Al 2° p. unico appart. esteso su tutto il piano con un altro terrazzo. Al 3° p. soffitta con la possibilità di ricavare in un'altra unità abitativa. APE in corso, Rif. 606. € 290.000 tratt.

PERGINE VALSUGANA
fraz. Canale, porz. di casa libera su 3 lati, da ristrutturare, disposta su 3 piani, mq 450 ca, con 16.000 mq di terreno, possibilità di ricavare 3 appartamenti. Stupenda vista panoramica. APE "G". Rif. 614. € 500.000

LEVICO TERME
Quaere, porzione di casa su 3 piani, libera su 3 LATI (S-E-N). Vista panoramica. Al 1° p. 2 ingr., camera, cucina, soggiorno con stufa a olle, bagno fin., balcone, corridoio, terrazza. A p.t. grande taverna, bagno, orto e garage. Al 2° ed ultimo p. grande soffitta, alta, con balcone; 2 p. auto. APE in corso. Rif. 627. € 169.000

VATTARO, PORZ.
di casa da ristrutturare vicino al parco comunale, su 3 livelli, libera su 2 lati. Tetto e solai nuovi. Al p. t. locali ad avvolto da utilizzare come cantina. Al 1° piano dove situata sala di 50 mq con 3 finestre. Al 2° ed ultimo p. si può realizzare due stanze e balcone (da realizzare una scala). Orto circa 60 mq a due passi dalla casa. APE in corso. Rif. 622. € 80.000

CALCERANICA AL LAGO
centro, porz. di casa di 220 mq su 4 piani, libera su 2 lati, a p. rialzato cucina, corridoio, scala chiocciola. Al 1° p.: camera matrimoniale, poggiolo, soggiorno-coittura, bagno fin. Al 2° p.: 2 camere matr., camera, 2 poggioli, bagno, 2°p. soffitta; seminterrato: cantina, p. auto. Possibilità della divisione in 2 unità. APE G. Rif. 608. € 220.000

CALDONAZZO
Appartamento in centro da ristrutturare collocato al 2° piano così composto: 2 ampie camere da letto, cucina-soggiorno, bagno, balcone. Soffitta dalla quale si può ricavare altre due stanze e un bagno. A piano terra stube con angolo di cottura e bagno che può essere modificata in un ufficio. Rif. 635. € 140.000

PERGINE VALS.
Porzione di casa libera su 2 lati completamente da ristrutturare, con ingresso, cantina a p.terra; al 1° piano ingr., cucina, saletta, 2 camere; al 2° p. corridoio, cucina, salotto, 2 camere e soffitta; ideale per gli incentivi 110; APE "G". Rif. 537. € 61.000 + 81.000 tratt.

LEVICO TERME
fraz. lotto di terreno edificabile quasi 700 mq, l'indice di fabbricabilità 1,5, in stupenda posizione panoramica. € 120.000. Possibilità di acquistare un altro lotto attaccato, delle stesse caratteristiche. Rif. 468

Agenzia Immobiliare Levico Casa
Via Regia, 34 LEVICO TERME

cercate nel sito internet
www.levicocasa.it
e-mail info@levicocasa.it

tel. 0461.706814 cell. 393.9618055

CERCHIAMO PER LA NOSTRA CLIENTELA CASE, TERRENI, RUSTICI, APPARTAMENTI SIA IN AFFITTO CHE IN VENDITA



CASTELLO TESINO

luminosa e panoramica mansarda con ingr., soggiorno - cottura con caminetto, 3 camere, 2 servizi, soppalco, grande garage-taverna a p.terra con il giardino. APE in corso. Rif. 557. € 135.000.

Per la tua pubblicità su **caseditrento** chiama **L. Semeraro 335/1305948** email: **luca.semeraro@caseditrento.it**

VILLAZZANO

PARCO DEI CILIEGI



**LA PERSONA
AL CENTRO**

**COMFORT
PER LA FAMIGLIA**

**BAMBINI IN
LIBERTÀ**

**ISOLE VERDI CON
PARCHI E GIARDINI**

**ELIMINAZIONE
DEL TRAFFICO**

**DALLE
NOGARE** 
Esperienza che costruisce valori

INFO e VENDITE 348 2513941

Dove si vive Liberi nel **verde**



**SICUREZZA
E PROTEZIONE**

**RESPONSABILITÀ
AMBIENTALE**

**ENERGIA DA FONTI
RINNOVABILI**

**CERTIFICAZIONE
ENERGETICA A+**

**IL PIACERE
DI ABITARE**

richieste@dallenogare.it

www.dallenogare.it



VILLAZZANO
VILLA A SCHIERA CON VISTA PANORAMICA



TRENTO LUNGO FERSINA
AMPIO E LUMINOSO DUE STANZE € 390.000



TRENTO CENTRO
A DUE PASSI DAL DUOMO
AMPIO BILOCALE € 230.000



TRENTO PRIMA COLLINA
ATTICO CON GRANDE TERRAZZA
E SPLENDIDA VISTA



VILLAZZANO
DUPLEX DA 150 MQ
CON TERRAZZA € 350.000

NOI POSSIAMO AIUTARTI LA TUA FIDUCIA IN MANI SICURE



VENDI LA TUA CASA ALLE MIGLIORI CONDIZIONI



**UNA BUONA VALUTAZIONE E' LA BASE DEL SUCCESSO,
CON NOI E' COMPLETAMENTE GRATUITA**



**CUREREMO LA BUROCRAZIA AL MEGLIO PER EVITARE
SORPRESE FUTURE**

**AFFIDATI A PROFESSIONISTI
380 8915209**

www.immobiliareoggi.it